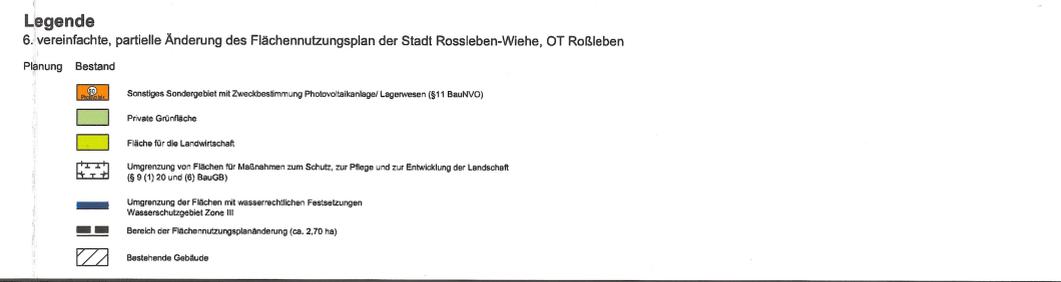
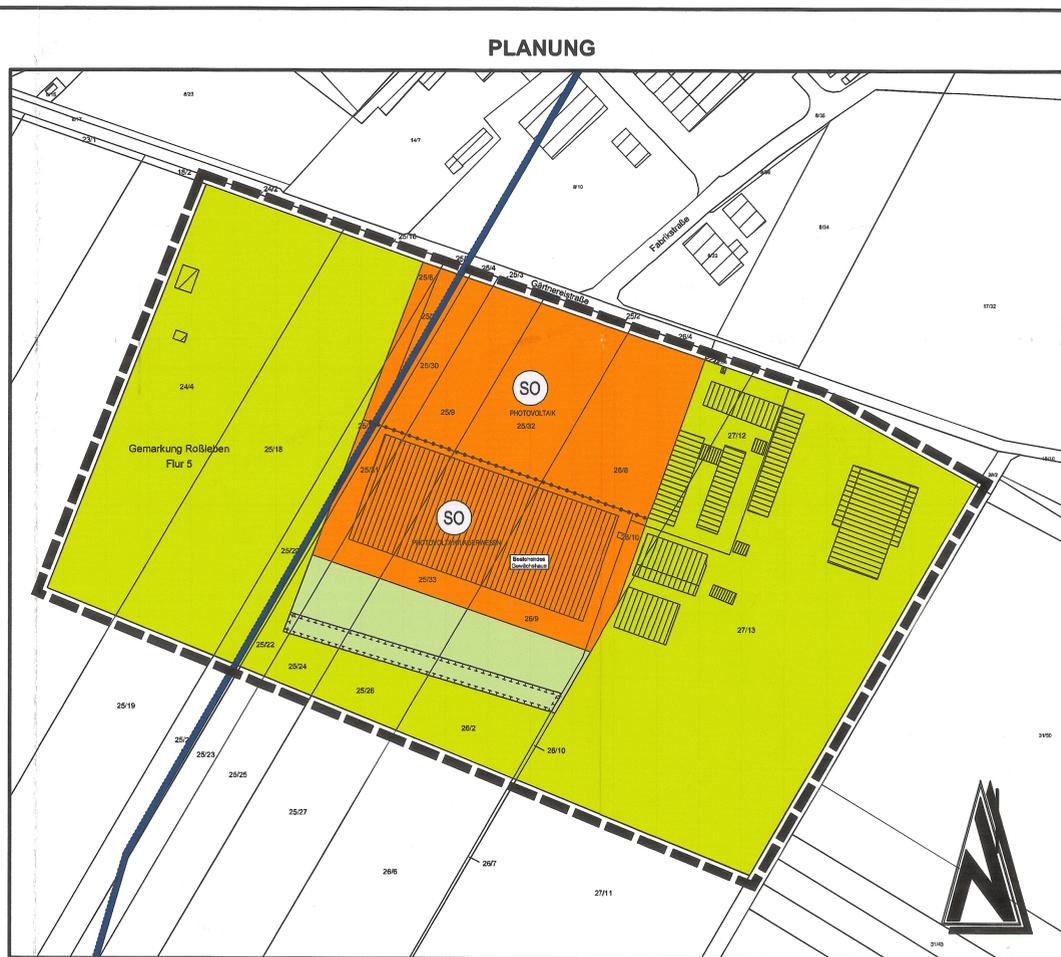
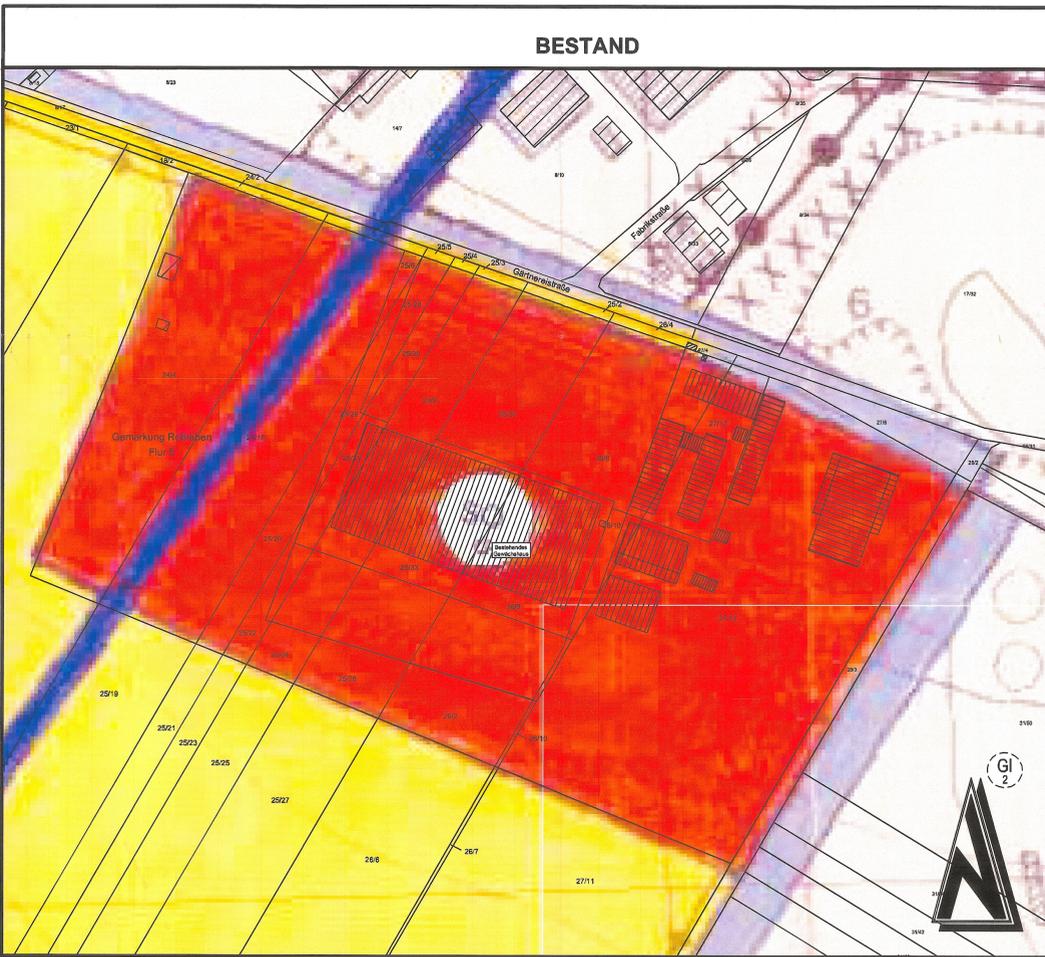


# 6. VEREINFACHTE PARTIELLE ÄNDERUNG DES FORTGELTENDEN FLÄCHENNUTZUNGSPLANES STADT ROSSLIBEN-WIEHE, OT ROSSLIBEN



## Verfahrensvermerke

Die Stadt Rossleben-Wiehe hat am 27. Juni 2019 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung eines 6. vereinfachten, partiellen Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Mit Bekanntmachung im Amtsbl. Nr. 9/19 der Stadt Rossleben vom 02. August 2019 hatte die Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB vom 12. August 2019 bis 13. September 2019 im frühzeitigen Beteiligungsverfahren (Offenlage) die Gelegenheit sich über die Planung zu informieren und Anregungen und Hinweise insbesondere zu den Umweltbelangen abzugeben.

Vom 12. August 2019 bis 13. September 2019 wurden gem. § 4 (1) BauGB die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange frühzeitig beteiligt. Dabei hatten die Behörden die Möglichkeit sich zum Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung zu äußern.

Vom 08. Januar 2020 bis 07. Februar 2020 wurden gem. § 4 (2) BauGB die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange frühzeitig beteiligt. Dabei hatten die Behörden die Möglichkeit sich zum Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung zu äußern.

Rosslieben-Wiehe, den 01.07.2021  
Steffen Sauerbier, Bürgermeister

Rosslieben-Wiehe, den 01.07.2021  
Steffen Sauerbier, Bürgermeister

Die Bekanntmachung der 2. Offenlage erfolgte im Amtsbl. 10/2020 der Stadt Rossleben-Wiehe am 09. Oktober 2020, somit hatte die Öffentlichkeit gem. § 3 (3) BauGB vom 20. Oktober 2020 bis 23. November 2020 und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB vom 20. Oktober 2020 bis 23. November 2020 erneut die Möglichkeit sich zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes mit Umweltbericht zu äußern.

Die Stadt Rossleben-Wiehe hat am 06. Mai 2021 diese 6. vereinfachte, partielle Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Die Stadt Rossleben-Wiehe hat am 03.11.2021 den Beschluss der 6. Partielle Änderung des Flächennutzungsplanes mit Beschluss-Nr. 292-17/2021 gefasst.

Die Stadt Rossleben-Wiehe hat am 03.11.2021 die 6. Partielle Änderung des Flächennutzungsplanes mit Beschluss-Nr. 293-17/2021 beschlossen.

Rosslieben-Wiehe, den 01.07.2021  
Steffen Sauerbier, Bürgermeister

Rosslieben-Wiehe, den 01.07.2021  
Steffen Sauerbier, Bürgermeister

Rosslieben-Wiehe, den 28.07.2021  
Steffen Sauerbier, Bürgermeister

Diese 6. vereinfachte, partielle Änderung des Flächennutzungsplanes ist gem. § 6 (2) BauGB

AUSFERTIGUNG

Die Überzeichnung des textlichen und zeichnerischen Inhalts dieser 6. vereinfachten, partiellen Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Willen des Stadtrates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Flächennutzungsplanes werden bekräftigt.

RECHTSVERBINDLICH

Die ortsbliche Bekanntmachung wird nach Maßgabe des § 6 (5) BauGB angeordnet.

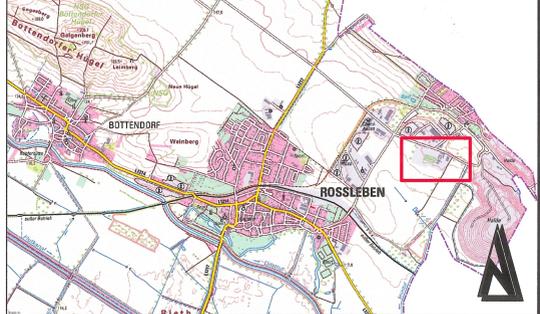
Mit dieser Bekanntmachung wird die 6. vereinfachte, partielle Änderung des Flächennutzungsplanes

Die Genehmigung erfolgte unter  
Az.: 330.2-462.4-1876/2021  
16065087-FNP-Rosslieben-Wiehe  
6.Ä-3-3530/2022  
Weimar, den 01.07.2022

## Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3834), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 06. August 2020 (BGBl. I S. 1726)
- Bauabwägungsordnung (BauAO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)
- Planzonenverordnung 1990 (PlanZV 90) vom 15. Dezember 1990 (BGBl. I S. 55), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)
- Thüringer Bauordnung (ThürBO) in der Fassung vom 13. März 2014 (GVBl. S. 49), letzte berücksichtigte Änderung durch das Gesetz vom 23. November 2020 (GVBl. S. 561)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 305)
- Thüringer Gesetz zur Ausführung des Bundesnaturschutzgesetzes und zur weiteren landesrechtlichen Begleitung des Naturschutzes und der Landschaftspflege (ThürNatG) in der Fassung vom 30. Juli 2019 (GVBl. S. 323, 340)
- Raumordnungsgesetz (ROG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. Dezember 2006 (BGBl. I S. 2986), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 03. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2694)
- Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel 2 Absatz 1 des Gesetzes vom 09. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2873)
- Thüringer Kommunalordnung (ThürKO) in der Fassung vom 28. Januar 2003 (GVBl. S. 41), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 23. März 2021 (GVBl. S. 115)
- Thüringer Gesetz zur Pflege und zum Schutz der Kulturdenkmale (Thüringer Denkmalschutzgesetz - ThürDSchG) in der Fassung vom 14. April 2004 (GVBl. S. 465), letzte berücksichtigte Änderung durch Artikel 2 des Gesetzes vom 15. Dezember 2018 (GVBl. S. 731, 735)
- Thüringer Landesplanungsgesetz (ThürLPlG) in der Fassung vom 11. Dezember 2012 (GVBl. S. 450), zuletzt geändert durch Artikel 44 des Gesetzes vom 16. Dezember 2018 (GVBl. S. 731, 762)
- Gesetz über die Umweltauglichkeitsprüfung (UVPfG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540)
- Thüringer Straßengesetz (ThürStrG) in der Fassung vom 7. Mai 1993 (GVBl. S. 273), letzte berücksichtigte Änderung durch das Gesetz vom 30. Juli 2019 (GVBl. S. 323)
- Thüringer Nachbarrechtsgesetz (ThürNRG) in der Fassung vom 22. Dezember 1992 (GVBl. S. 599), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 8. März 2016 (GVBl. S. 149)
- Bundesfernsehtagegesetz (FBZG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. Dezember 2006 (BGBl. I S. 1206), zuletzt geändert durch Artikel 24 des Gesetzes vom 03. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2694)
- Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) vom 17. März 1990 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 306)
- Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung (BBodSchV) vom 12. Juli 1990 (BGBl. I S. 1554), zuletzt geändert durch Artikel 126 der Verordnung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I, 1326)
- Thüringer Bodenschutzgesetz (ThürBodSchG) vom 16. Dezember 2003 (GVBl. S. 511), letzte berücksichtigte Änderung durch Artikel 3 des Gesetzes vom 28. Mai 2019 (GVBl. S. 74, 121)
- Gesetz zur weiteren Verbesserung des Hochwasserschutzes und zur Vereinfachung von Verfahren des Hochwasserschutzes (Hochwasserschutzgesetz II) vom 30. Juni 2017 (BGBl. I S. 2193)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG) vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1408)
- Thüringer Wassergesetz (ThürWG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Mai 2019 (GVBl. S. 74), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 11. Juni 2020 (GVBl. S. 277, 285)
- Thüringer Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (Thüringer UVP-Gesetz - ThürUVPG) vom 20. Juli 2007 (GVBl. S. 85), letzte berücksichtigte Änderung durch Artikel 4 des Gesetzes vom 30. Juli 2019 (GVBl. S. 323, 341)
- Umweltschadengesetz (USchadG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05. März 2021 (BGBl. I S. 346)
- Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) vom 21. Juli 2014 (BGBl. I S. 1900), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 08. August 2020 (BGBl. I S. 1728)
- Gesetz zur Erzeugung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden (Gebäudeenergiegesetz - GEG) vom 06. August 2020 (BGBl. I S. 1728)
- Kraft-Wärme-Kopplungsgesetz (KWKG) vom 21. Dezember 2016 (BGBl. I S. 2468), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 21. Dezember 2020 (BGBl. I S. 3138)
- Gesetz zur Erhaltung, zum Schutz und zur Bewirtschaftung des Waldes und zur Förderung der Forstwirtschaft (Thüringer Waldgesetz - ThürWaldG) vom 06. August 1993 (GVBl. S. 327), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Dezember 2020 (GVBl. S. 665)

## Übersichtsplan ohne Maßstab



Änderung	Bearbeitung	Prüfung	Datum

Bauherr / AG: Stadt Rossleben-Wiehe, Kyffhäuserkreis

Projekt Bez.: 6. vereinfachte, partielle Änderung des fortgeltenden Flächennutzungsplanes der Stadt Rossleben-Wiehe, OT Rossleben

Zeichnung: Flächennutzungsplan

Messstab: 1:1.500

Blattgröße: 1,29 / 0,50

Datum: Mai 2021

Projekt Nr.: 2018086

Bauherr / AG: iqr

Luitpoldstraße 60a, 67806 Rockenhausen, Telefon: +49 6361 919-0, E-Mail: info@igr.de

Datum: Mai 2021